

ANEXO III – PRICING SCHEDULE (MODELO DE OFERTA ECONÓMICA)

SERVICIO DE LIMPIEZA Y DDD

1. OBJETO

El presente Anexo tiene por objeto establecer el modelo normalizado de oferta económica aplicable a la prestación del servicio de limpieza objeto de la presente licitación.

Los licitadores deberán presentar obligatoriamente su propuesta económica conforme a la estructura definida en el presente Anexo, indicando los precios unitarios y costes asociados a cada una de las prestaciones incluidas en el contrato.

Los importes ofertados tendrán carácter vinculante durante toda la vigencia del contrato y deberán incluir la totalidad de costes directos e indirectos necesarios para la correcta prestación del servicio, incluyendo personal, coordinación, productos de limpieza, maquinaria, útiles, EPIs, medios auxiliares, desplazamientos, logística, productos específicos, actuaciones DDD, tratamientos especiales y cualquier otro coste asociado a la ejecución del servicio.

La facturación se realizará exclusivamente sobre los servicios efectivamente prestados y debidamente acreditados, aplicándose los precios unitarios ofertados conforme a las condiciones establecidas en las Bases de Contratación y en el PPT correspondiente.

1. SERVICIO LIMPIEZA: ORDINARIO				
Concepto	Unidad	Precio unitario sin IVA/IGIC	IVA / IGIC	Precio unitario con IVA / IGIC
Precio hora ordinaria servicio limpieza	€/hora			
Precio mensual servicio ordinario	€/mes			
Precio anual servicio ordinario	€/año			
2. SERVICIO LIMPIEZA: HORAS EXTRAORDINARIAS REFUERZOS				
Concepto	Unidad	Precio unitario sin IVA/IGIC	IVA / IGIC	Precio unitario con IVA / IGIC
Hora extra diurna	€/hora			
Hora extra nocturna	€/hora			
Hora extra festiva	€/hora			
Hora extra nocturna/festiva	€/hora			
3. SERVICIO ESPECIALES: CHINCHES / ACTUACIONES HIGIENICO SANITARIAS				
Concepto	Unidad	Precio unitario sin IVA/IGIC	IVA / IGIC	Precio unitario con IVA / IGIC
Hora extra nocturna	€/hora			
Hora extra festiva	€/hora			
Hora extra nocturna/festiva	€/hora			
4. SERVICIO DDD				
Concepto	Unidad	Precio unitario sin IVA/IGIC	IVA / IGIC	Precio unitario con IVA / IGIC
Servicio preventivo mensual DDD	€/mes			
Servicio preventivo anual DDD	€/año			
Actuación puntual DDD bajo demanda	€/actuación			

Los precios ofertados incluirán todos los medios humanos, materiales, productos, maquinaria, desplazamientos, EPIs, costes indirectos, coordinación y cualquier otro

elemento necesario para la correcta prestación del servicio, no admitiéndose costes adicionales no previstos expresamente en la oferta presentada.

Madrid, 21 mayo de 2026